

武汉工商学院 3093.35KWp 分布式光伏 施工项目招标文件

(招标编号: JA26-PR-FS-001)



招 标 人: 湖北君安储能科技有限公司

日 期: 2026 年 1 月 9 日

武汉工商学院 3093.35KWp 分布式光伏 施工项目招标文件

第一章 投标人须知

湖北君安储能科技有限公司(简称“君安储能”)位于中国武汉洪山区,是一家专注于锌溴液流电池储能系统开发及应用的高科技企业,能为客户提供光、储、充一体化解决方案。

湖北君安储能科技有限公司现向社会公开招标武汉工商学院 3093.35KWp 分布式光伏施工项目,具体如下。

一、项目简介

1、项目名称:武汉工商学院 3093.35KWp 分布式光伏施工项目

2、项目地点:武汉市洪山区黄家湖西路 3 号武汉工商学院

3、项目内容:

建筑及安装工程:包括组件安装(甲供);混凝土浇筑(甲供);支架安装及防腐(甲供);并网箱安装(甲供);逆变器安装(甲供);集电线路基础施工电缆敷设;桥架安装(甲供);接线(组件至逆变器直流电缆安装,逆变器至并网箱交流电缆安装,并网箱至配电室低压侧交流电缆安装,材料甲供);屋面建筑物拆除与恢复;防雷接地(组件与钢构之间的接地,接地网连接至接闪带的接地,材料甲供);围挡施工及恢复(甲供);现场文明施工(工完料清、建筑垃圾运输至甲方指定地点)。施工过程中所需辅材(包含但不限于各类工具及小型设备、电焊机、焊条、安全帽、劳保用

品、接地线、铜鼻子、铁丝、压线钳、波纹管、轧带、电工胶布等）均由乙方提供，多余材料的归类堆放整齐。乙方负责施工范围的机械吊装与材料搬运（含材料卸货及二次倒运）；乙方负责本工程所有设备及系统的到货验收、保管、安装、调试、检验，配合整套启动及运行、消缺、配合整套系统启动的性能保证的考核验收、技术和售后服务、人员培训、直至移交生产所完成的全部工作。

乙方需配合完成项目有关部门的项目检验、项目验收评估，并保证检验、验收评估满足要求，配合完成移交生产验收、达标达产验收、竣工验收。中标单位应对上述工作范围内的工作负全部责任，所有费用及组织均由中标单位负责。

甲方提供甲供物资，有偿提供水电及工人住宿场地。

4、评定方式：同时报价，综合评分，以满足投标文件要求且综合得分最高的投标人确定为承建方。

二、投标人资格要求

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（1）需具电力总承包三级及以上资质符合甲方并网资质要求；

（2）需提供二份工商业光伏施工业绩证明。

（四）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）符合法律、行政法规规定的其他条件。

农民工特别保障权益：按花名册和农民工实际工作量付款，严禁投标方挪用农民工工资。

三、获取投标文件的时间、地点、方式：

（一）获取投标文件的时间：2026 年 1 月 12 日至 2026 年 1 月 13 日下午 08:30-12:00，下午 13:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）。

（二）获取投标文件的地点：（1）武汉市洪山区黄家湖西路 3 号武汉工商学院；（2）报名资料扫描件发送至 swml.555@163.com

（三）获取投标文件的方式：（1）现场拷取；（2）网络报名

（四）获取投标文件时应提供以下资料：

1. 经办人有效身份证复印件，加盖单位公章（鲜章）；
2. 单位介绍信原件，加盖单位公章（鲜章）；
3. 营业执照复印件，加盖单位公章（鲜章）；

投标人提供的资料须真实、完整、有效，未按要求提供资料的不予受理，提供资料中出现虚假、错误信息等所带来的后果由投标人自行承担。

四、招标流程及要求

1、凡有意向且须符合本招标公告第一条资格要求的单位，请按照本章第六条投标文件要求准备投标文件，并将密封的投标文件在本公告规定的时间内递交至指定商务人员及地点，另需准备电子档申请文件一份（需与纸质档申请文件完全一致），拷贝至 U 盘与纸质档申请文件一起密封提交。若需现场踏勘，请联系技术负责人进行踏勘。

2、投标人在参与评审会议时，需法人本人携带身份证或带有公章的授权委托书的委托负责人参加（委托负责人需携带本人身份证及盖有公章的法人

委托书)

五、保证金规定：

1、投标人须按申请文件要求交纳保证金，并作为其投标审核的一部分。

2、未按投标文件要求的交纳方式或未在规定时间内交纳规定数额保证金的申请，视为无效申请。

3、投标人交纳的保证金不计利息。

4、保证金的交纳方式：

(1) 交纳保证金请备注所申请项目的项目名称；

(2) 金额：0 元（大写：人民币 0 元整）；

(3) 交款方式：采取公对公电汇或银行转账等非现金交纳方式；

(4) 收款单位：湖北君安储能科技有限公司；

(5) 开户银行：建行武汉南湖大道支行

(6) 银行账号：4205 0123 7045 0000 0995；

(7) 交款截止时间：2026 年 1 月 14 日 14:00（保证金的交纳以实际到账时间和金额为准）。

5、保证金的退还：未成交投标人的保证金，将在成交候选单位公示结束后无息退还；中标人的保证金，将在其合同签订后无息退还。

6、有下列情形之一的，保证金不予退还：

(1) 投标人在提交申请文件截止时间后撤回申请文件的；

(2) 投标人缴纳保证金后不参与后续投标流程的；

(3) 投标人在申请文件中提供虚假材料的；

(4) 除因不可抗力或申请文件认可的情形以外，中标人无正当理由不与

或不按时与采购人签订采购合同的；

(5) 投标人与投标人恶意串通的；

(6) 申请文件规定的其他情形。

六、投标文件要求

文件应包括下列内容（投标人必须按下列顺序自编目录及页码装订成册、密封，否则，文件失散引起的后果自负）

1、公司简介（公司注册资金、注册年限、公司员工数量、公司组成结构及员工学历分布、专利所有、合作客户、主营产品简介等）、营业执照、开户许可证、法人身份证正反面复印件。

2、参加本次投标前三年经营活动期间没有重大违法违规记录的承诺函（法人签字及加盖公司公章）（格式详见第四章投标人资格证明承诺函）

3、需提供 2023 年 1 月 1 日至今承接过的“厂房屋顶光伏项目”（单个项目容量 $\geq 50\text{kWp}$ ）业绩材料，需提供项目合同关键页（含项目名称、容量、合作方、工期）及验收合格的报告，业绩时间以合同签订时间为准。（最少提供两个项目）

4、施工时间：我司要求签订合同后 45 天完成项目的报批及安装并网，若无法满足我司工期要求，将承担相关责任。

5、本项目的施工组织设计方案。

6、投标人认为必要的其他技术资料

7、投标文件的正本必须用不退色的墨水填写或打印，字迹清晰，内容完整，注明“正本”字样，副本可以用复印件（正本 1 份、副本 2 份，电子档文件 1 份）；

七、无效投标的确认原则

- 1、投标人以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取施工或者以其他弄虚作假方式递交申请的；
- 2、申请文件未加密封的；
- 3、申请文件未按要求加盖公章和法定代表人印章的；
- 4、申请文件字迹模糊、辨认不清，未按规定格式要求填写的；
- 5、请文件逾期送达的；
- 6、有关法律、法规、规章规定属于报价无效的；

八、中标单位推荐原则

评审小组根据综合评分法，按照总评分由高到低顺序推荐。当总得分相同时，根据价格部分得分由高到低的顺序推荐，若价格部分得分相同时，根据技术方案部分得分由高到低的顺序推荐，若技术方案部分得分相同时，采用抽签法推荐施工候选单位（详见第三章投标程序、方法和标准）

九、投标文件的递交

- 1、递交投标文件的截止时间：2026 年 1 月 14 日 13:30
- 2、投标文件递交及投标地点：武汉市洪山区黄家湖西路 3 号武汉工商学院 3 楼会议室。

投标文件必须在申请文件递交截止时间前送达指定地点，逾期送达的申请文件恕不接收。

十、开标会议

- 1、会议时间：2026 年 1 月 14 日 14:00
- 2、会议地址：武汉市洪山区黄家湖西路 3 号武汉工商学院 3 楼会议室

十一、联系方式

商务联系人：高先生 Tel: 18186593793

技术联系人：余先生 Tel: 15071718247

投诉联系人及电话：王先生 Tel: 18608689066

第二章 技术、商务及服务要求

一、屋顶基本信息：

本次招标的屋顶位于武汉市洪山区黄家湖西路3号武汉工商学院，屋顶类型为混凝土屋顶，屋顶总面积约28000 m²，其中可用于安装光伏组件的有效面积约18500 m²（已扣除屋顶现有通风口、排气管、空调等设施占用空间，黄色为可铺设光伏板区域）。

具体见平面设计图

二、施工内容：

建筑及安装工程：包括组件安装（甲供）；混凝土浇筑（甲供）；支架安装及防腐（甲供）；并网箱安装（甲供）；逆变器安装（甲供）；集电线路基础施工电缆敷设；视频监控安装（甲供）；桥架安装（甲供）；接线（组件至逆变器直流电缆安装，逆变器至并网箱交流电缆安装，并网箱至配电室低压侧交流电缆安装，材料甲供）；屋面建筑物拆除与恢复；防雷接地（组件与钢构之间的接地，接地网连接至接闪带的接地，材料甲供）；围挡施工及恢复（甲供）；现场文明施工（工完料清、建筑垃圾运输至甲方指定地点）。施工过程中所需辅材（包括但不限于各类工具及小型设备、电焊机、焊条、安全帽、劳保用品、接地线、铜鼻子、铁丝、压线钳等）均由乙方提供，多余材料的归类堆放整齐。乙方负责施工范围的机械吊装与材料搬运（含材料卸货及二次倒运）；乙方负责本工程所有设备及系统的到货验收、保管、安装、调试、检验，配合整套启动及运行、消缺、配合整套系统

启动的性能保证的考核验收、技术和售后服务、人员培训、直至移交生产所完成的全部工作。

乙方需配合完成项目有关部门的项目检验、项目验收评估，并保证检验、验收评估满足要求，配合完成移交生产验收、达标达产验收、竣工验收。中标单位应对上述工作范围内的工作负全部责任，所有费用及组织均由中标单位负责。

三、施工标准规范

本次招标的施工、验收应满足但不限于招标方要求的下列规范：

DL/T448 《电能计量装置技术管理规程》 GB 50054 《低压配电设计规范》

GB/T50865-2013 《光伏发电接入配电网设计规范》 GB/T32512 《光伏发电站防雷技术要求》

GB50797 《光伏发电站设计规范》

GB/T29319 《光伏发电系统接入配电网技术规定》 15D202-4 《建筑一体化光伏系统电气设计与施工》 GB50057 《建筑物防雷设计规范》

GB/T36963 《光伏建筑一体化系统防雷技术规范》

QGDW10347 《电能计量装置通用设计规范》

GB51101 《太阳能发电站支架基础技术规范》 NB/T32004 《光伏并网逆变器技术规范》

CECS418 《太阳能光伏发电系统与建筑一体化技术规程》 NBT 42073 《光伏发电系统用电缆》

GB 50053-2013 《20kV 及以下变电所设计规范》

GB 50052-2009 《供配电系统设计规范》

DL/T698 《电能信息采集与管理系统》

GB50016-2014 《建筑设计防火规范》

DBJ50-164-2013 《民用建筑电线电缆防火设计规范》

GB50140-2005 《建筑灭火器配置设计规范》

GB/T4968-2008 《火灾分类》

GB/T14549-93 《电能质量公用电网谐波》

《国家电网公司光伏电站接入电网技术规定》

其它与本项目有关的施工及验收规范、标准图集。

四、设备与施工要求

1、设备选型：

光伏组件：单晶硅组件，转换效率不低于 23%，寿命不低于 25 年，具备抗风（30m/s）、抗冰雹（直径 25mm）性能，需提供厂家质量保证书；

逆变器：组串式，转换效率不低于 98%，具备防孤岛、过压过流保护功能，支持远程监控，质保不低于 5 年；

施工设备：乙方提供包括但不限于符合现场施工条件的水平及垂直运输设备，焊接设备，紧固设备，工具等。

其他设备：汇流箱需防雷防反接，电缆采用光伏专用耐候电缆，并网柜需满足电网公司要求。

2、施工要求：

施工周期：自合同签订之日起不超过 2 个月（含并网发电）。

施工管理：采取防尘降噪措施，施工垃圾当日清理，不得影响学校正常生产；

验收要求：施工完成后，中标方需组织内部验收，再配合招标单位及电网公司完成并网验收，验收合格后方结算尾款。

3、结算条款

由于工期要求于 2026 年 2 月 15 日前完成，若中标单位在工期内完成主体施工即完成楼顶上部全部施工，甲方将支付工程款至 90%，剩余部分 7%将于并网验收后支付，剩余 3%作为质保金并网验收一年后支付。

五、安全文明施工

1、施工方需与业主方签订《安全管理协议书》。

2、施工方工作人员应具备光伏项目建设的工作资质，在武汉工商学院范围内必须遵守有关安全文明生产标准化工作的规定。

3、施工方个人安全防护用品、配电柜、移动电源盘、电动工器具、特种工器具、作业机具必须符合君安储能要求，并经验收合格。

4、施工方工作人员进入生产现场应正确佩戴安全帽，穿合格长袖工作服，登高作业必须系好安全带（双钩安全带）。

5、现场工作工器具有序摆放，严禁抛掷任何物品。

6、工作现场听从君安储能人员的管理、严禁擅自触碰其它无关设备，严禁扩大工作范围、严禁跨越安全围栏。

7、工作过程中人员、设备必须与周围带电设备保持安全距离。

8、运行维护过程中严格按照《电业安全工作规程》（发电厂和变电所电

气部分)要求,严格遵守“两票三制”。

9、严格履行保证安全的组织措施和技术措施。

10、施工方应编制针对本工程的安全技术措施、施工方案,并经君安储能审核批准。

(1) 安全文明生产的总目标

(1.1) 不发生人身轻伤以上事故。

(1.2) 不发生大型施工机械损坏事故。

(1.3) 不发生一般及以上设备事故。

(1.4) 不发生交通事故。

(1.5) 不发生一般及以上火灾事故。

(1.6) 不发生环保事件。

(1.7) 不发生误操作事故。

(1.8) 不发生职业健康事件。

(1.9) 不发生影响机组安全稳定的不安全事件。

(1.10) 不发生违法、违纪等治安事件。

(2) 安全文明施工管理组织机构。

(3) 安全文明施工的规划措施。

(4) 安全文明施工的实施。

六、安全、环保、相关方管理

1、在进场施工前,施工方负责按投标方要求,签订相关确保安全、环境、进度等管理协议,确保施工方所有工作人员满足投标方各种管理规定;

2、施工方负责设备吊装、开箱、配合指导调试等现场的安全工作。在施

工现场，施工方如违反国家及公司的安全管理规定，则严格按照：君安储能的相关要求进行违约处罚；

3、运抵现场的设备包装物处理规定：由施工方自己回收处理，并负责不得造成安全环保事件，造成安全环保事件的，由施工方负全责并接受相关处罚。

4、项目施工及运维的全过程，施工方需接受投标方的管理，遵守投标方的针对相关方制定的各项管理制度及要求，并无条件支持投标方后续制定的各项管理举措的落地实施。

第三章 招标程序、方法和标准

1、开标会议时间：2026 年 1 月 14 日

2、会议地址：武汉市洪山区黄家湖西路 3 号武汉工商学院

3、评审委员会组成方案：评审委员会组成方案：本次评审委员会由相关部门组成评审小组，财务部、工商学院后勤管理部组成监督小组，监督整个投标活动过程。

4、资格性审查：

投标会议开始后，评审委员会应参照法律法规和本申请文件的规定，对申请文件进行审查，以确定投标人是否具备申请资格，将资格性审查结果告知投标人，未通过资格性审查的投标人视为无效申请。

5、对投标文件作出的实质性变动是投标文件的有效组成部分，投标小组应当及时以书面形式同时通知所有参加投标的供应商。

6、投标终止的情况

(1) 参加投标的单位不足三家的；

(2) 因重大变故，采购任务取消的；

(3) 出现影响投标公正的违法、违规行为的。

7、推荐施工候选单位

(1) 评审小组采用综合评分法对投标人的申请文件中评审项目进行综合评分。

(2) 量化评分标准及依据

序号	评审项目	评审标准	分值 (100 分)
1	投标 报价	按投标报价（需明确报价单位，不得模糊） 满足投标文件要求且报价最低的最终有效报价为基准价，其价格部分为满分 60 分。（名次依次减少 5 分）	60
2	结算方式 与履约	结算方式：完全响应我方合同得 10 分； 每不响应一项扣 5 分	10
3	业绩 规模	需提供 2023 年 1 月 1 日至今承接过的“厂房屋顶光伏项目”（单个项目容量 $\geq 50\text{kWp}$ ）业绩材料，需提供项目合同关键页，业绩时间以合同签订时间为准。 每提供一个得 5 分	10
4	技术 方案	提供施工组织设计方案得 30 分 提供优化方案每一项得 10 分	10
5	碳排放权 承诺	投标人承诺在合作期间承诺项目产生的碳排放收益、绿电收益等权益 100%归属甲方，若有新增的政府支持	10

		政策，100%归属甲方所有。满足得 10 分，不能承诺该项不得分。	
--	--	-----------------------------------	--

(3) 评审小组根据综合评分法，按照总评分由高到低顺序推荐 1-3 名中标候选单位，并编写评审报告。当总得分相同时，根据价格部分得分由高到低的顺序推荐中标候选单位，若价格部分得分相同时，根据技术方案部分得分由高到低的顺序推荐中标候选单位，若技术方案部分得分相同时，采用抽签法推荐中标候选单位

第四章 投标人资格证明承诺函

湖北君安储能科技有限公司：

我司作为本次投标项目的投标人，根据投标文件要求，现郑重承诺如下：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、需具电力总承包三级及以上资质符合甲方并网资质要求；
- 5、需提供二份工商业光伏施工业绩证明。
- 6、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 7、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 8、法律、行政法规规定的其它条件；
- 8、完全接受和满足本项目投标文件中规定的实质性要求，如对投标文件有异议，已经在报名截止时间届满前依法进行维权救济，不存在对投标文件有异议的同时又参加投标以求侥幸施工或者为实现其他非法目的的行为；
- 9、参加本次投标活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他投标人参与同一合同项下的投标活动的行为；
- 10、参加本次投标活动，不存在和其他投标人在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为；

我司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我司愿意接受以提供虚假材料谋取施工追究法律责任。我方接受非主观意愿情况下对于工程量施工量的合理调整（上浮或下调）。

投标人（公司）（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或加盖个人名章）：

日期： 年 月 日

第五章、报价函

湖北君安储能科技有限公司：

我方全面研究了“武汉工商学院 3093.35KWp 分布式光伏施工项目”项目投标文件，决定参加贵单位组织的本项目投标，遵守投标规则，维护正常的采购秩序。

序号	工序	施工内容	单价（元/ wp）	备注
1	组件支架安装	组件安装、支架安装、混凝土预制、螺栓固定。		
2	集电线路施工	含低压电缆接线、辅助等、桥架施工、逆变器至箱变连接		高压并网 低压并网 单价一致
3	逆变器安装	乙方按甲方要求安装		
4	防雷接地	1、接地材料辅材采购； 2、接地敷设、焊接、固定、安装、防腐等。 3、逆变器设备接地线 4、光伏组件接地线		
4	二次转运	所有材料设备工具、卸货、转运、清理现场		
5	施工区域围挡安装	施工区域按甲方要求用围挡封闭		
6	安全文明施工及其他	安全文明施工、调试、检测、消缺及其他甲方要求工作		

序号	工序	施工内容	单价（元 /wp）	备注
合计				

- 1、我方自愿按照投标文件规定的各项要求参加武汉工商学院3093.35KWp 分布式光伏施工项目建设。
- 2、一旦我方中标，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于合同签订生效按照合同约定完成项目的履约，并交付出租人验收、使用。
- 3、我方为本项目提交的申请文件正本____份，副本____份，电子档申请文件____份。
- 4、我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。
- 5、我方完全理解出租人不一定将合同授予最高报价的投标人的行为。

投标人（公司）名称：（盖章）

法定代表人或授权代表（签字或加盖个人名章）：

通讯地址：

联系电话：

日 期： 年 月 日

附件：

一、平面图纸

二、结构图纸

三、工程量清单

四、材料量清单

五、施工组织设计

六、合同

七、包件划分

序号	名称	容量	包件	备注
1	1 号宿舍楼	341.25	1	
2	2 号宿舍楼	341.25	2	
3	4 号宿舍楼	145.6	2	
4	5 号宿舍楼	145.6	2	
5	外语楼	539.5	1	
6	实验楼	306.8	3	
7	食堂	546	3	
8	锅炉房	145.6	4	
9	图书馆	581.75	4	
10	合计	3093.35		

根据投标单价，甲方会调整中标单位的工程量，具体参考以上包件划分表。